

QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.

NIT. 900.813.892-7

TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO DE NUESTRO SITIO WEB Y EN GENERAL DE TODOS LOS CANALES DE COMUNICACIÓN DE NUESTRA EMPRESA

Por favor lea ésta declaración legal antes de hacer uso de éste sitio; al visitar y navegar por éste sitio web y/o los microsítios asociados (en adelante el "Sitio") de **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** y/o cualquiera de sus compañías asociadas, filiales o contratantes, Usted (en adelante "Usuario") otorga su plena conformidad a los Términos y Condiciones de Uso contenidos en el presente documento.

1. Limitación de Garantía y de Responsabilidad

Aunque **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** se ha esforzado por asegurar la exactitud y veracidad de la información incluida en el Sitio, la información se proporciona "como está", sin otorgar garantía de ninguna especie, expresa o implícita, incluyendo sin limitarse a ello, las garantías implícitas de aptitud de los proyectos y/o inmuebles ofrecidos para fines específicos.

El Usuario reconoce que utilizará éste Sitio bajo su responsabilidad exclusiva, la cual asume y reconoce meramente por hacer uso del mismo. **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** no será responsable por ningún daño directo, incidental, consecuente ni indirecto de ningún tipo, derivado del acceso a la información o a los programas informáticos empleados en la publicación de la misma.

Así mismo, **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** no garantiza que éste Sitio o los sitios mencionados o vinculados mediante hipervínculos, o los respectivos servidores que los hacen disponibles en Internet, estén libres de virus de computadora u otros elementos de software perjudiciales.

Éste Sitio puede contener información relativa al futuro. Tal información está sujeta a variaciones y por lo tanto los resultados pueden diferir significativamente de la información presentada en el Sitio al momento de su lectura. **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** se reserva el derecho a publicar, modificar o dejar de publicar información en el Sitio a su conveniencia, y no ofrece ninguna garantía de exactitud, confiabilidad o actualidad sobre la información publicada.

Todas las garantías y declaraciones incluidas en éste Sitio acerca de los proyectos inmobiliarios ofrecidos y de los servicios de **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** están sujetas a los Términos y Condiciones de Uso oportunamente acordados en la promesa de compraventa, en el contrato de beneficiario de área o en el contrato de compraventa del producto o servicio en cuestión.

QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S. no ofrece garantía alguna respecto a la exactitud o confiabilidad de la información contenida en sitios de terceros mencionados o vinculados mediante hipervínculos en el Sitio.

2. Derechos de Reproducción

Los derechos reservados o Copyright de éste Sitio y de la información disponible en él pertenece a **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** y a sus compañías asociadas, filiales o contratantes, o a los otorgantes de su autorización de uso.

3. Quedan reservados todos los derechos

La información, material gráfico, y programas informáticos disponibles en éste Sitio no podrán ser reproducidos, duplicados, copiados, transmitidos, distribuidos, almacenados, modificados, descargados ni explotados de ningún otro modo para uso comercial sin la autorización previa y por escrito de **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** Sin embargo, **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** concede el derecho de descarga o reproducción a Usuarios para su uso particular.

4. Marcas, Logotipos y Patentes

Todas las marcas de productos, logotipos y cualquier otro signo propio de empresas que aparecen en éste Sitio son propiedad de **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** y/o sus compañías asociadas, filiales o contratantes, o de otorgantes de su autorización de uso. El acceso a éste Sitio no confiere al usuario ningún derecho sobre las patentes, marcas y logotipos propiedad de **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** o autorizadas a **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.**

QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S. no otorga al usuario ni le confiere ninguna licencia ni derecho sobre la información o el material gráfico

contenido en el Sitio, ni sobre cualquier otro derecho de propiedad intelectual de **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.**

5. Planos de Ventas e Imágenes Publicitarias

Las imágenes, los planos y las axonometrías, con sus diferentes dimensiones y especificaciones, así como todos los demás elementos ilustrativos de apreciación estética mostrados en todo nuestros materiales del Sitio y en general en todos nuestros planos de ventas e imágenes publicitarias, son interpretaciones propuestas por nuestros diseñadores arquitectónicos, que pueden presentar variaciones en diseño, tamaños, materiales, colores, texturas, etc., y no comprometen para nada a nuestra empresa **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.**, quien se reserva el derecho a revisar, modificar y/o retirar cualquiera de ellos a su discreción y sin previo aviso. Las áreas totales construidas a las que se refieren estos mismos planos e imágenes publicitarias están discriminadas en: áreas construidas, áreas privadas construidas y áreas comunes (ductos, columna, estructura, muros divisorios y muros de fachadas).

Adicionalmente los elementos decorativos no constituyen oferta de amoblamiento o dotación de zonas comunes ni privadas.

6. Política de Privacidad

QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S. se compromete a resguardar, hasta el límite de su capacidad, la información personal y de contacto del Usuario cuando éste la ha suministrado por voluntad propia a **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** a través del Sitio. Adicionalmente, se compromete a no divulgar, vender o intercambiar la información personal del Usuario, ni a utilizarla para fines distintos a los previstos por el Usuario en el momento de entregar dicha información a **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** a través del Sitio.

7. Divulgación y Uso de Mensajes y Comunicados

Todos los comunicados y otros materiales (incluyendo, sin limitación, ideas no solicitadas, sugerencias o testimonios), que el Usuario envíe a **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** a través de éste sitio o por correo electrónico, se convertirán en propiedad única y exclusiva de **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** y podrán ser utilizados por **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** para cualquier propósito incluyendo, sin limitarse a

ello, la reproducción, revelación, transmisión o emisión radial, televisiva, impresa, o por cualquier otro medio de comunicación.

El Usuario, al enviar mensajes o comunicados a **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** a través del Sitio o a través de correo electrónico, confiere a **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** el derecho de usar toda idea, concepto, know-how o técnica contenida y recibida por **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** para cualquier fin incluyendo, sin limitarse a ello, el desarrollo, la elaboración y comercialización de proyectos o productos para fines comerciales, sin compensación alguna, y sin necesidad de consentimiento previo por parte del Usuario.

8. Cambios a los Términos y Condiciones de Uso

QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S. se reserva el derecho a introducir, sin previo aviso, cambios a los términos y condiciones que rigen el uso de éste Sitio y/o en sus microsítios en cualquier momento

9. Datos de Contacto

Para cualquier información adicional de **QUADRATTO GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.**, los datos de contacto son los siguientes:

Domicilio: Cali.

Dirección: Avenida 2 Norte # 4 N 36 Of. 502 – Edificio Kronos.

Correo Electrónico: protecciondedatos@quadratto.com.co

Teléfono: (57) (2) 483 79 77.